



Kose Vallavalitsus
vald@kosevald.ee

Teie 01.09.2025

Meie 02.09.2025 nr 7.1-2/25/8137-7

**Ardu kergliiklustee valgustuse ehitusteatise
eelnou kooskõlastamine, menetlus nr 491096**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Kose valla Ardu aleviku ja Silmsi küla ehitusteatise taotluse nr 2511201/37187.

Ehitusteatis antakse välja välisvalgustuse maakaabelliini (EHR kood 221484581) ehitamiseks ja see asub **riigitee nr 11141 Ojasoo-Ardu tee km 9,64 – 11,57** (nr 11860 Ardu kergliiklustee km 1,10 – 3,05) kaitsevööndis ja riigiteede kinnistutel. Ristumine riigitee nr 11141 km 10,80 kinniselt, kaitsetorus, km 10,80 tänavavalgustuse juhtimiskilp (kaugus katte servast 10,3 m).

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame** ehitusteatise eelnõu ja anname nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt ehitusteatise aluseks olevale MitiProjekt OÜ tööle nr 10025 „Ardu kergliiklustee valgustuse projekteerimine“.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 2 teelõik km 40,0 – 57,0 (s.h. ka riigitee nr 11141 km 8,55 – 9,958 ja kergliiklustee nr 11860 km 0,00 – 3,431) oli ehitusobjekt 2021. aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning **riigiteede konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud**.
2. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus (tehnovõrgud ja rajatised)**. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
3. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 3.1 koostada liikluskorralduse projekt vastavalt liiklusseaduse § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee

3.2 saada Transpordiametilt liiklusseaduse § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav: <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.

4. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
5. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
6. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitude, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
7. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
8. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
9. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat välja andmise kuupäevast. Kui ehitusteatis ei ole selleks ajaks antud, siis palume Transpordiamet kaasata uuesti ehitusteatis või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: IKÕ ala plaanid

Ruth Koppel

59127652, Ruth.Koppel@transpordiamet.ee